

# SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ JEDNOTEK

## Z á p i s (vzor)

z jednání shromáždění **Společenství vlastníků jednotek domu** /název dle zápisu v rejstříku/  
.....se sídlem ....., IČO....., zapsaným v rejstříku společenství vlastníků  
vedeném .....  
soudem.....,  
konaném dne .....

**Návrh usnesení do zápisu z jednání shromáždění vlastníků jednotek k bodu ....  
rekonstrukce domu a přijetí úvěru :**

### Shromáždění vlastníků jednotek schvaluje:

- realizaci **opravy / rekonstrukce / modernizace / stavebních úprav** domu čp. ... na  
pozemku parc. č. st. ..., k.ú. ..., zejména provedení: ... (*bližší specifikace konkrétní  
investiční akce*). Provedením investiční akce se nemění vnitřní uspořádání domu a  
velikost spoluvlastnických podílů na společných částech domu; rozhodnutí je  
schváleno ...(*musí být min. 75%*) .... % většinou všech vlastníků jednotek

- přijetí úvěru až do výše ..... Kč na náklady spojené se správou domu  
od Československé obchodní banky, a.s. a uzavření smlouvy o úvěru  
a to ..... procentem hlasů z přítomných vlastníků (*obvykle musí být  
schváleno minimálně nadpoloviční většinou přítomných, pokud stanovy  
nestanoví jinak*)

V .....dne .....

.....  
předseda výboru                      člen výboru  
Společenství vlastníků jednotek  
*/ověřené podpisy/*

*nebo*

.....  
*pověřený vlastník  
/ověřený podpis/*

*nebo*

.....  
předseda představenstva            člen představenstva

*/ověřené podpisy/  
/pokud pověřeným vlastníkem je  
bytové družstvo*